**Absender:**

Zurück an: E-Mail:

Tel.-Nr.

Gemeinde Feldberg (E-Mail und Telefon freiwillig für Rückfragen)

Kornelia Käfer

Kirchgasse 1

79868 Feldberg

##  ZWEITWOHNUNGSSTEUER – ERKLÄRUNG

**Angaben zur Zweitwohnung in Feldberg**

Straße und Hausnummer:

Baujahr der Wohnung:

Anzahl der Räume\*

Wohnfläche (DIN 283):       m²

Die Wohnung befindet sich : [ ]  in einem Einfamilienhaus

[ ]  in einem Zweifamilienhaus

 [ ]  in einem Mehrfamilienhaus

[ ]  in einer Wohnanlage

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Seit wann ist die Wohnung bezugsfertig:

wann wurde die Wohnung/das Haus gekauft:

Monatliche Miete für die Wohnung:       Monat (Angabe entfällt bei Eigennutzung)

(ohne Nebenkosten)

Bei Eigennutzung: wie hoch schätzen Sie selbst die

zur Zeit übliche Monatsmiete für Ihre Wohnung ?

(Einkommenssteuererklärung)

Inhaber der Zweitwohnung:

Eigentümer der Zweitwohnung:

Wo befindet sich der Schwerpunkt Ihrer Lebensverhältnisse\*?

\* Den Schwerpunkt der Lebensverhältnisse hat der Inhaber einer Zweitwohnung in der Regel in der

Gemeinde, in der er seinem Beruf nachgeht und in der er auch seine Familienwohnung hat.

Der "überwiegende" Aufenthalt ist nich nur zeitlich zu verstehen.

Es bedarf vielmehr einer wertenden Beurteilung der gesamten Lebensverhältnisse.

# Wie viele Personen bewohnen die Wohnung?

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Name | Vorname | Geb.-Datum | zur Familie gehörend ja/nein |
|       |       |       |       |
|       |       |       |       |
|       |       |       |       |
|       |       |       |       |
|       |       |       |       |
|       |       |       |       |

Angaben zur Prüfung der Steuerpflicht

Die Wohnung/das Haus wird:

[ ]  ausschließlich eigengenutzt

[ ]  eigengenutzt und auch für die Erholung von Familie, Freunde, Bekannte vorgehalten

[ ]  neben der eigenen Nutzung auch gegen Entgelt vermietet

[ ]  dauervermietet. **Bitte Kopie des Mietvertrages beifügen.**

[ ]  durch eine Vermietungsagentur / einen Hotelbetrieb weitervermietet. Die Eigennutzungsmöglichkeit ist ausgeschlossen bzw. zeitlich begrenzt.

**Bitte Kopie des Vertrages beifügen.**

[ ]  aus beruflichen Gründen vorgehalten. Ich bin verheiratet bzw. lebe ich einer eingetragenen Lebenspartnerschaft und lebe nicht dauerhaft von meinem/r Partner/in getrennt.

Meiner Arbeit kann ich nicht vom Familienwohnsitz aus nachgehen.

Bitte Bescheinigung des Arbeitgebers beifügen.

Der/die Inhaber einer Zweitwohnung ist verpflichtet, die für die Höhe der Zweitwohnungssteuer maßgeblichen Veränderungen unverzüglich schriftlich mitzuteilen.

Es wird versichert, die Angaben in dieser Erklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben.

# Ort, Datum

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Unterschrift/en